



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.09.2016

№ 1096

г. Белореченск

**Об организации электронного аукциона по продаже
земельных участков, расположенных на территории
муниципального образования Белореченский
муниципальный район Краснодарского края**

В соответствии со статьей 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», Положением об управлении имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район, утвержденным решением Совета муниципального образования Белореченский район Краснодарского края от 25 марта 2016 г. № 274, протоколом от 2 сентября 2016 г. №1-т заседания комиссии по организации электронного аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, руководствуясь статьей 20 Устава муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Организовать электронный аукцион по продаже следующих земельных участков:

1.1. Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Бжедуховское с/п., ст. Бжедуховская, площадью 4806 кв.м., кадастровый номер 23:39:0503005:474, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения на использование земельного участка: отсутствуют.

В случае, если при проведении земляных и строительных работ на земельном участке обнаружены археологические предметы или объекты (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края письменное уведомление в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Начальная цена земельного участка установлена в размере 100 % от кадастровой стоимости земельного участка и составляет 448015,32 (четыреста сорок восемь тысяч пятнадцать) рублей 32 копейки;

1.2. Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Бжедуховское с/п., ст. Бжедуховская, площадью 4807 кв.м., кадастровый номер 23:39:0503005:475, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенный вид использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Ограничения на использование земельного участка: отсутствуют.

В случае, если при проведении земляных и строительных работ на земельном участке обнаружены археологические предметы или объекты (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края письменное уведомление в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Начальная цена земельного участка установлена в размере 100 % от кадастровой стоимости земельного участка и составляет 448108,54 (четыреста сорок восемь тысяч сто восемь) рублей 54 копейки;

1.3. Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский муниципальный район, Юженское с/п., п. Новый, ул. Малая, 2 Г, площадью 1014 кв.м., кадастровый номер 23:39:1003001:728, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения на использование земельного участка: отсутствуют.

В случае, если при проведении земляных и строительных работ на земельном участке обнаружены археологические предметы или объекты (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края письменное уведомление в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Начальная цена земельного участка установлена в размере 100 % от кадастровой стоимости земельного участка и составляет 103823,46 (сто три тысячи восемьсот двадцать три) рубля 46 копеек.

2. Определить организатором аукциона управление имущественных отношений администрации муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

3. Организатору аукциона обеспечить выполнение мероприятий по организации аукциона, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Установить, что:

1) извещение о проведении электронного аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://torgi.gov.ru/new/public>);

2) электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке РТС тендер ее оператором (<https://www.rts-tender.ru/>).

3) заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением документов, установленных извещением о проведении электронного аукциона.

5. Установить шаг аукциона 5%.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края Богданова А.С.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Белореченский муниципальный район
Краснодарского края



С.В. Сидоренко